

---

**Lähetäjä:** Muttonen-Mattila Eija

**Lähetetty:** 24. huhtikuuta 2013 13:50

**Vastaanottaja:** Vanhanen Nina

**Kopio:** Salmi Pekka; Hyötynen Kalle; Laaksonen Risto; Tommila Emilia

**Aihe:** Lupainsinööri Jyrki Kososen työssäoloajan jatkaminen ajalle 1.9.2013-28.2.2014 sekä muutkin uudet resurssit RAVAan

Hei.

Viitataan mm. apulaispormestari Pekka Salmen kanssa käymiini keskusteluihin sekä mm. pormestariohjelmaan, jossa on erityisesti kiinnitetty huomiota rakennuslupaprosessien nopeuttamiseen ja resurssivajeeseen. Myöskin YRJAn jäsen , Rakennusliiton osasto 10 ry:n puheenjohtajana Kalle Hyötynen on esittänyt kannanottonsa kunnan kaavoitusprossien kankeuteen ja rakennuslupien käsittelyn hitauteen.

Tampereen rakennustyötekijöiden ammattiosasto 010 ry ( 2700 jäsentä) edellyttää pikaisia toimia asian korjaamiseksi.

Rakennusvalvonnan resurssit ovat kiistattomasti vajaamiehitetyt, esim. TOP10 kaupunkien lupakäsittelijöiden määrään verrattuna. Mm. Espoon rakennusvalvonnassa henkilöstön määrä on kaksinkertainen ja se on samalla tavalla kasvava kaupunki kuin Tamperekin.

Esitetty lupainsinööri Jyrki Kososen tilapäinen virka on vain ”ensiapua” tässä paineisessa tilanteessa.

Lainsäädännön jatkuva muuttuminen, ajan tasalla olevien säädösten ja määräysten hallinta ja omaksuminen sekä niiden vaikutukset lupakäsittelyyn tuovat koko ajan lisävaateita.

Energiaosaamisen varmistamiseksi on perustettava uusi energiainsinöörin virka.

Lisäksi esitän rakennusvalvontaan yhden lupa-arkkitehdin viran perustamista. Siihen liittyen kysyn, onko mahdollista siirtää käsittääkseni TIKEssa aukioleva kaupunginarkkitehdin virka meille?

Esimerkiksi Oulun rakennusvalvonnassa on kaupunginarkkitehdin virka.

Rakennusvalvonnan menot/tulot ovat olleet viimeisten vuosien ajan yhtäjaksoisesti tasapainossa ( itse asiassa talous on ollut joka vuosi ylijäämäinen!).

MVH

Eija

Ystävällisin terveisin

Eija Muttonen-Mattila

.....  
Eija Muttonen-Mattila

rakennustarkastaja, arkkitehti

viranomaisyksiköiden päällikkö