



Rakennusliiton osasto 10 ry
Sorinkatu 4 A
33100 TAMPERE

Kannanotto kaavoitusta ja rakennuslupien käsittelyä koskien

Apulaispormestari Pekka Salmi

Rakennusliiton ammattiosasto 010 ry Tampereelta on huolissaan kunnan kaavoitusprosessien kankeudesta ja rakennuslupien käsittelyn hitaudesta.

Tampereen kaavoituksella mahdollistetaan kaupungin rakentaminen. Sen sujuvuudella on suora yhteys jäsenistömme työllisyystilanteeseen. Kaavoitusprosessien sujuvuuteen tulee löytää uusia keinoja asian korjaamiseksi, ja kaupungin kehityksen turvaamiseksi.

Myös hyväksi havaittua ns. kumppanuuskaavoitus -mallia on syytä jatkaa ja käyttää jatkossa laajemminkin.

Kaupungin rakennuslupien käsittelyyn osoitetut henkilöresurssit ovat riittämättömät.

Vilkkaan rakentamisen aikoina rakennuslupien käsittelyajat venyvät pahimmillaan useilla kuukausilla.

Lupakäsittelijöiden määrä tulee saattaa samalle tasolle, kuin muissakin samansuuruisissa (esim. Espoo) kasvavissa kaupungeissa.

On nurinkurista, että silloinkin kun yksityistä rahoitusta rakentamiseen olisi saatavissa, rakentaminen viivästyy edellä olevista syistä.

Huoli edellä mainittujen asioiden tilasta Tampereella on yhteinen alan työntekijöiden ja työnantajien keskuudessa.

Tampereen rakennustyöntekijöiden ammattiosasto 010 ry (2700 jäsentä), edellyttää pikaisia toimia asian korjaamiseksi.

Tampereella 3.3.2013

Kalle Hyötynen, ammattiosaston puheenjohtaja

Pentti Saharinen, ammattiosaston sihteeri